

## INLEIDING

Een half jaar geleden hebben wij u de 14<sup>e</sup> nieuwsbrief toegezonden.

In die nieuwsbrief werd het proces tot dan toe geschetst.

Veel is er gedurende het afgelopen halfjaar niet gebeurd.

Toen is medegedeeld dat de rechtbank heeft aangegeven, dat het door het bestuur ingestelde beroep tegen het intrekken tot het besluit om verdere medewerking te verlenen aan de bouw van Koningshof op een latere datum behandeld zal worden.

Inmiddels heeft de rechtbank het bestuur en het college opgeroepen voor de zitting van 1 februari 2024, waarin het beroep behandeld zal worden.

Niet alleen de ambtelijke molens draaien langzaam ook bij de rechtbank zit de vaart er niet echt in. Het spoedeisende karakter van het beroep was er al afgehaald en dat betekent nu dat de zitting komend jaar plaats zal vinden. Het duurt en het duurt, maar we houden de moed erin.

Omdat het college en de raad het verzoek om een bemiddelaar aan te wijzen heeft geweigerd met het argument geen juridische strijd te willen, is juist door die weigering een juridische strijd ontstaan.

Zelfs een toegezegd gesprek met de voormalige wethouder Postma heeft niet plaatsgevonden. Helaas heeft het zover moeten komen.

Het bestuur treft nu de noodzakelijke voorbereidingen om goed beslagen ten ijs te komen bij de rechtbank.

Omdat het bestuur het toch een onverkwikkelijke zaak vindt is, mede door de ontwikkelingen in Terwispel, geprobeerd te achterhalen of er opnieuw een opening gemaakt kan worden.

Daarom heeft het bestuur besloten het college voor te stellen te komen tot een (hernieuwd) overleg. Bij brief van 22 november 2023 hebben wij het college benaderd.

Betreffend voorstel werd namelijk ook ingegeven door de realiteit.

De wereld om ons heen is veranderd. Dagelijks roepen landelijke politieke partijen bijv. het CDA, de PvdA, CU, de VVD en D'66 ook vertegenwoordigd in de raad van de gemeente Opsterland, gemeenten op om mee te helpen met het oplossen van de woningcrisis. Ouderen moeten doorstromen om plaats te maken voor jonge gezinnen. De nood is hoog en er moet dus vaart worden gemaakt.

Deze gedachte is immers ook het uitgangspunt van stichting Koningshof.

In de buurgemeente Ooststellingwerf zoekt de wethouder samen met de landelijke stichting Knarrenhof naar mogelijkheden om deze nood te leningen.

Het bestuur ziet echter de bereidheid van de gemeente om ondanks het Didam-arrest toch creatief medewerking te verlenen aan burgerinitiatieven in Terwispel, Wijnjewoude en Siegerswoude.

Bezwaren, die destijds golden bij de gemeente, lijken ingehaald te zijn door de tijd en het eigen gemeentelijke beleid, waarbij we ook denken aan de intentieovereenkomst die gesloten is met de stichting in Terwispel: de gemeente maakt het terrein bouwrijp en verkoopt de kavels aan de stichting tegen de afgesproken grondprijs.

Voor het bestuur is een en ander reden geweest om opnieuw het initiatief te nemen in gesprek te komen met het college om samen met het college te bezien wat we kunnen doen. Dit ook met het oog op de zitting bij de rechtbank die op 1 februari 2024, zoals hierboven beschreven, plaats gaat vinden.

Bij het schrijven van deze nieuwsbrief kwam de uitnodiging van wethouder Marcel van Opzeeland, de opvolger van Anco Postma.

Het gesprek heeft op donderdag 21 december plaatsgevonden.

Voorafgaand aan dit gesprek hebben we op woensdag 20 december overleg gehad met de Jos van der Veldt, bestuurslid van Stichting Moai Wenplak Terwispel.

## HET GESPREK MET DE WETHOUDER

Na een voorstelronde heeft een afvaardiging van het bestuur de wethouder bijgepraat. Hij gaf aan er blanco in te gaan en wilde graag van het begin af tot nu toe graag het proces geschetst hebben. Het was een positief onderhoud, maar vanwege tijdgesprek kon er niet gesproken worden van een bepaald resultaat. We hadden bijvoorbeeld graag meer willen vernemen over het model Terwispel en waarom dat niet voor Beetsterzwaag zou kunnen worden gehanteerd. Zowel de wethouder alsook de ondersteunende ambtenaar bleven op het standpunt staan dat het Didam-arrest voor onze stichting het debacle was en is. Ondanks dat gegeven werd aangegeven dat de uitgangspunten van de stichting nog steeds staan en dat het plan als zodanig nog steeds omarmd wordt. Er zit dus niets anders op dan de uitspraak van de rechter af te wachten. Mocht de stichting onverhoopt in het ongelijk gesteld worden vanwege het feit dat het bezwaar/beroep niet een bestuursrechtelijke aangelegenheid betreft maar een privaatrechtelijke, dan denkt het bestuur zich te wenden tot de burgerlijk rechter. Dit standpunt is tijdens het overleg aan de wethouder kenbaar gemaakt. Ook de wethouder is geïnteresseerd in het juridische traject.

We gaan het zien bij de rechtbank.

Wel is er enige informatie verschaft over de voorbereidende werkzaamheden die de gemeente inmiddels heeft gedaan om te komen tot de wijziging van het bestemmingsplan. Hoever het daar precies mee staat is niet duidelijk en dat is toch wel teleurstellend. Immers, vanaf de in februari 2023 aangenomen motie is er al weer bijna een jaar verstreken.

De wethouder stelt het overigens op prijs om in de eerste helft van januari opnieuw om de tafel te gaan zitten om dan nader in te gaan op het vervolgproces waarbij ook het stappenplan aan de orde zal komen. We zien dat als een positieve insteek.

Het bestuur blijft u op de hoogte houden.

Tot slot wensen wij goede feestdagen toe, een goede jaarwisseling, een mooi, maar vooral een gezond 2024.

Het bestuur van Stichting "Koningshof".